

Số: 20/TB-CTHADS

Cao Lãnh, ngày 31 tháng 5 năm 2022.

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

*Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 10/2018/DS-ST ngày 26 tháng 02 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp; Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-SCBSBA ngày 19 tháng 3 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ Bản án số 11/2018/DS-ST ngày 26 tháng 02 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1333/QĐ-CCTHADS, Quyết định thi hành án số 1334/QĐ-CCTHADS, Quyết định thi hành án số 1335/QĐ-CCTHADS, Quyết định thi hành án số 1336/QĐ-CCTHADS cùng ngày 10 tháng 4 năm 2018, Quyết định thi hành án số 1397/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 4 năm 2018, Quyết định thi hành án số 1046/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, địa chỉ: số 15, đường 3/2, khóm Mỹ Tây, thị trấn Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

#### 1. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất diện tích 9.288,6m<sup>2</sup>(L), thuộc thửa 305, tờ bản đồ số 3 đất tọa lạc tại ấp 7, xã Ba Sao, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp do ông Phan Văn Ki đứng tên quyền sử dụng đất và tài sản trên đất gồm 04 cây gáo.

#### 2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (*Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định*).

2.4. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (*Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư*).

2.5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: (*Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng*

Tháp, Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS ( để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp ( để đăng tải);
- Phòng NV ( để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA<sup>H</sup>.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Bùi Văn Hiếu**